

Số: /TB-HĐBT

Phật Tích, ngày 28 tháng 5 năm 2026

## THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án Điểm sinh hoạt cộng đồng Vĩnh Phú, xã Phật Tích, tỉnh Bắc Ninh**

*Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đất đai số 31/2024/QH15;*

*Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội ban hành nhằm tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ các Nghị định, Thông tư và các văn bản hướng dẫn thi hành;*

*Căn cứ Quyết định số 777/QĐ-UBND ngày 14/5/2026 của UBND xã Phật Tích về việc Phê duyệt dự án: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án Điểm sinh hoạt cộng đồng Vĩnh Phú, xã Phật Tích, tỉnh Bắc Ninh ;*

*Căn cứ Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 01-2026/TL do UBND xã Phật Tích thực hiện ngày 22/5/2026;*

*Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 255/TB-UBND ngày 25/5/2026 của UBND xã Phật Tích;*

*Căn cứ các tài liệu, hồ sơ sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân và các kết quả làm việc có liên quan ;*

Căn cứ chức năng nhiệm vụ, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tổ chức công khai dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Điểm sinh hoạt cộng đồng thôn Vĩnh Phú, xã Phật Tích, tỉnh Bắc Ninh; Cụ thể như sau:

### **Tài liệu công khai gồm có:**

- Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 01-2026/TL do UBND xã Phật Tích thực hiện ngày 22/5/2026;

- Dự thảo Phương án bồi thường, hỗ trợ do Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư lập.

- Biểu Phương án bồi thường chi tiết về đất khi thu hồi.

- Các hồ sơ văn bản pháp lý liên quan.

### **Hình thức và địa điểm niêm yết tại:**

- Niêm yết công khai tại Trung tâm phục vụ hành chính công - Trụ sở Đảng ủy-HĐND-UBND xã Phật Tích và Nhà văn hóa thôn Vĩnh Phú.

- Đăng tải trên cổng thông tin điện tử của UBND xã Phật Tích.

**Thời gian niêm yết:** Trong 10 ngày kể từ ngày 28/5/2026;

**Vị trí khu đất thu hồi:** Tại xứ đồng Cửa Làng, thôn Vĩnh Phú, xã Phật Tích, tỉnh Bắc Ninh theo ranh giới trên Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 01-2026/TL do UBND xã Phật Tích thực hiện ngày 22/5/2026.

Để đảm bảo tính pháp lý và kế hoạch, tiến độ dự án đã xây dựng, đề nghị UBND xã Phật Tích và Ban quản lý thôn Vĩnh Phú thông báo rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng tại địa phương.

Đề nghị các hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi thuộc địa bàn đến tại các địa điểm trên để đóng góp ý kiến về dự thảo phương án bồi thường, hỗ trợ; cung cấp các giấy tờ về quyền sử dụng đất và các hợp đồng giao, thuê đất (nếu có) để Hội đồng làm căn cứ điều chỉnh và hoàn thiện phương án bồi thường trình cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt phương án. Quá thời gian trên, nếu các hộ gia đình, cá nhân không có ý kiến đóng góp vào dự thảo phương án thì Hội đồng và các cơ quan có liên quan sẽ hoàn thiện hồ sơ theo dự thảo phương án đã được niêm yết.

Mọi ý kiến đóng góp đề nghị gửi bằng văn bản về đồng chí Trưởng thôn Vĩnh Phú để tổng hợp, báo cáo theo quy định.

Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thông báo để các tổ chức, cá nhân có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan nắm bắt, phối hợp và tổ chức thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- UBND xã Phật Tích;
- Trung tâm cung ứng DVSNC (t/hiện);
- Trung tâm phục vụ HCC (biết, đưa tin);
- Ban LĐ thôn Vĩnh Phú;
- Lưu: VT, KT, HSĐĐ.

**TM. HỘI ĐỒNG  
CHỦ TỊCH**

**Phó Chủ tịch UBND xã  
Nguyễn Trọng Thịnh**